

**AVVISO DI VENDITA ASTA TELEMATICA
IMPIANTI INDUSTRIALI – VERNICIATURA LEGNO
Tribunale di Urbino – Fallimento RG. n. 22/2015
Curatrice Dott.ssa Gabriella Bricca**

I lotti oggetto del presente avviso di vendita sono pubblicati su www.saladaste.com portale di vendite giudiziarie della soc. VGM Italia Srl; l'annuncio di vendita è visibile anche tramite il sito www.vgmitalia.it. Chiunque fosse interessato all'acquisto dei beni, eccetto il debitore e i soggetti di cui all'art.1471 c.c., potrà partecipare alla vendita previa registrazione sul predetto portale. Il presente avviso di vendita riguarda sia il lotto identificato dal codice G1616 che i sub-lotti G1616A - G1616B - G1616C - G1616D – G1616E - G1616F - G1616G – G1616H . I beni inseriti nei suddetti lotti sono meglio descritti nelle apposite pagine web pubblicate su www.saladaste.com nelle quali gli interessati potranno visionare e scaricare le relative schede descrittive e la documentazione fotografica dei beni. La vendita si svolge interamente online e prevede due fasi telematiche. Gli utenti che partecipano alla vendita online potranno fare offerta sia per i singoli sub-lotti che per l'intero lotto nonché rilanciare sulle altre offerte per importi minimi come specificato nella tabella sottostante e ciò fino alla scadenza del termine prefissato nel presente avviso di vendita salvo proroga del termine come sotto si dirà.

La vendita è dunque regolata dal presente avviso e dalle condizioni generali riportate su www.saladaste.com, per cui chi è interessato all'acquisto dei beni dovrà leggere attentamente e accettare le predette condizioni prima di fare l'offerta.

Costituisce onere di ogni partecipante la preventiva ed accurata visione dei beni posti in vendita anche mediante esame della documentazione fotografica allegata alla scheda commerciale.

È possibile inoltre ispezionare i beni fino alla data del 20/02/2017, previa prenotazione della visita telefonando al n. 0721-23742 o inviando una mail all'indirizzo commerciale@vgmitalia.it

DESCRIZIONE DEL COMPENDIO

I beni oggetto di vendita all'asta, IMPIANTI INDUSTRIALI – VERNICIATURA LEGNO, sono promossi in vendita ai prezzi base, come da perizie del Geom. Giunta Luigi del 25/05/2016 e del 31/05/2016, indicati nella sottostante tabella al netto dell'iva e dei diritti d'asta di VGM Italia srl.

	PREZZI BASE	RILANCI MINIMI
LOTTO UNICO N. G1616 IMPIANTI INDUSTRIALI – VERNICIATURA LEGNO	€ 52.895,00*	€ 1.000,00
SUB-LOTTO G1616A (MERCE A MAGAZZINO)	€ 10.000,00	€ 500,00
SUB-LOTTO G1616B (AUTOMEZZO CHRYSLER)	€ 900,00	€ 100,00
SUB-LOTTO G1616C (SOPPALCO)	€ 2.500,00	€ 250,00
SUB-LOTTO G1616D (ATTREZZATURE – ARREDI UFFICI)	€ 1.880,00	€ 100,00
SUB-LOTTO G1616E (ATTREZZATURA LEGGERA VARIA)	€ 520,00	€ 50,00
SUB-LOTTO G1616F (ATTREZZATURA PER VERNICIATURA)	€ 4.805,00	€ 250,00
SUB-LOTTO G1616G (MACCHINARI LAVORAZIONE LEGNO)	€ 28.935,00	€ 1.000,00
SUB-LOTTO G1616H (IMPIANTI)	€ 3.355,00	€ 250,00

* Il prezzo base dell'intero lotto potrà variare in aumento come precisato sotto.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati che intendono partecipare alla vendita telematica del lotto intero o di un singolo sub-lotto, devono effettuare la registrazione al portale www.saladaste.com e, scelto il lotto a cui sono interessati, provvedere a versare la rispettiva cauzione (come indicata nella pagina web) con le modalità e nei termini indicati, ossia tramite bonifico bancario o mediante pagamento elettronico. Appena ricevuto il pagamento della cauzione gli interessati saranno abilitati a fare offerte per l'acquisto del lotto di interesse. In caso di due o più partecipanti alla gara telematica gli offerenti potranno presentare le loro offerte a rilancio fino al termine di scadenza indicato nell'annuncio di vendita e nel presente avviso.

Le offerte dunque potranno essere presentate sia per l'intero lotto che per ciascuno o più sub-lotti suindicati. Le offerte relative all'acquisto dei sub-lotti potranno essere inviate telematicamente entro la scadenza della prima fase della vendita mentre le offerte relative al lotto intero potranno essere presentate soltanto nella seconda fase di vendita.

Ogni offerta presentata è irrevocabile e rappresenta un impegno vincolante per l'offerente, pertanto non è consentito ritirare le offerte inoltrate né si può rinunciare all'acquisto dei beni in caso di aggiudicazione. Agli offerenti non aggiudicatari verrà restituito l'importo versato della cauzione tramite bonifico bancario sul conto corrente indicato in fase di registrazione. Le spese bancarie per la restituzione dell'importo della cauzione sono a carico dell'offerente non aggiudicatario.

SVOLGIMENTO DELLA GARA TELEMATICA

La vendita si svolgerà in due fasi.

La prima fase è finalizzata a raccogliere esclusivamente le offerte relative ai sub-lotti. I partecipanti potranno gareggiare in ogni singola vendita facendo offerte e rilanciando sulle offerte degli altri partecipanti. Il meccanismo del portale www.saladaste.com prevede che in presenza di offerte a rilancio effettuate negli ultimi cinque minuti dalla scadenza della fase di vendita, il termine per effettuare ulteriori offerte o rilanci venga prorogato ogni volta per altri cinque minuti dalla convalidazione dell'ultima offerta rilanciata.

La prima fase di vendita termina nel caso di mancanza di offerte a rilancio entro l'ultima scadenza evidenziata nella pagina web. Le offerte d'acquisto per i sub-lotti possono essere presentate **fino alle ore 18:00 del giorno 23.02.2017**, salvo proroga del termine di scadenza come sopra precisato.

La seconda fase riguarda esclusivamente la vendita del lotto intero. Essa inizia subito dopo la chiusura della prima fase per una durata di ventiquattro ore, durante le quali i partecipanti abilitati potranno presentare le loro offerte o rilanciare su quelle degli altri. Il prezzo di vendita dell'intero lotto è definito all'inizio della seconda fase. Tale prezzo sarà pari ad un minimo di € 52.895,00 oppure a quel maggiore importo che risulterà dalla somma delle offerte già presentate per i singoli sub-lotti e dei prezzi base degli ulteriori sub-lotti rimasti privi di offerte durante la prima fase. Anche in questa fase, nel caso di offerte presentate negli ultimi cinque minuti dalla scadenza della gara, il termine per la presentazione di ulteriori offerte o rilanci viene ogni volta prorogato dal sistema per altri cinque minuti dalla convalidazione dell'ultima offerta rilanciata. La seconda fase di vendita si conclude in caso di mancanza di offerte o rilanci entro l'ultima scadenza evidenziata nella pagina web.

AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

L'intero lotto e i sub-lotti sono aggiudicati in via provvisoria soltanto al termine della seconda fase. I partecipanti che nella prima fase risultano vincitori perché unici offerenti o perché hanno presentato la maggiore offerta saranno dichiarati aggiudicatari provvisori dei rispettivi beni compresi nel sub-lotto soltanto se a conclusione della seconda fase non sono state presentate offerte per l'acquisto dell'intero lotto. Per contro in caso di offerte presentate per l'intero lotto, sarà preferito il miglior offerente della seconda fase risultando l'unico aggiudicatario provvisorio.

PAGAMENTO DEL PREZZO E DEL COMPENSO PER I SERVIZI DI VENDITA

Condizione essenziale per l'aggiudicazione definitiva della vendita è il tempestivo pagamento da parte dell'aggiudicatario provvisorio del prezzo vendita nonché dei diritti d'asta di VGM Italia srl pari al 10% oltre IVA da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione. Ogni prezzo indicato nell'annuncio di vendita telematico è espresso in euro, al netto d'IVA e compensi di VGM Italia srl. L'aggiudicatario dovrà pagare l'IVA e qualsiasi altra tassa o imposta aggiunta al prezzo di vendita, secondo quanto previsto dalle norme finanziarie vigenti al momento del pagamento.

Sono inoltre a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri di carattere accessorio, legale e/o fiscale, come ad esempio gli eventuali costi necessari per la duplicazione di titoli e certificati per il passaggio di proprietà, per la cancellazione di formalità pregiudizievoli, etc.

In caso di mancato tempestivo pagamento del saldo, la cauzione verrà trattenuta in acconto sul maggior danno, con la facoltà in capo al Committente e/o VGM Italia srl di agire nei confronti dell'aggiudicatario inadempiente per il risarcimento integrale del danno. In ogni caso, i beni potranno essere riproposti in vendita, senza che l'aggiudicatario possa avanzare eccezione o pretesa qualsiasi nei confronti di VGM Italia srl. In caso di ripubblicazione della vendita dei beni, l'aggiudicatario inadempiente non potrà partecipare alla nuova vendita.

Il saldo prezzo e il compenso di VGM Italia srl dovranno essere versati tramite bonifico bancario o assegno circolare. Le relative fatture verranno rilasciate esclusivamente nei confronti dell'effettivo aggiudicatario dei beni oggetto della vendita.

RITIRO DEI BENI

L'aggiudicatario dovrà provvedere al ritiro dei beni entro 15 giorni dopo che VGM Italia avrà registrato il versamento del residuo prezzo di vendita. Decorso il predetto termine senza che l'aggiudicatario abbia provveduto al ritiro dei beni aggiudicati, gli sarà addebitata per ciascun giorno di ritardo la penale di € 50,00. Trascorsi ulteriori 60 giorni, VGM Italia potrà dichiarare

l'aggiudicatario decaduto dall'aggiudicazione e trattenere quanto versato dal medesimo a titolo di penale, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno. In tal caso, VGM Italia potrà, a seconda delle disposizioni del venditore, indire un nuovo esperimento di vendita oppure dare luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che aveva presentato la seconda offerta di importo più elevato rispetto a quella formulata dall'aggiudicatario decaduto. Per poter ritirare i beni oggetto di aggiudicazione, l'aggiudicatario o la persona da questi incaricata dovrà esibire i documenti necessari e propedeutici al ritiro di seguito indicati: delega sottoscritta e timbrata dall'aggiudicatario in caso si avvalga dell'opera di un vettore o di uno spedizioniere, indicante i nominativi della persona che ritira i medesimi beni, attestante la responsabilità della stessa ed idonea ad esonerare VGM Italia srl e il venditore da qualsiasi responsabilità, la fattura relativa ai beni aggiudicati o la nota proforma specifica della descrizione dei beni da ritirare. Nel caso in cui l'aggiudicatario si avvalga di soggetti terzi incaricati al ritiro dei beni sarà necessario rispettare determinate condizioni: a tal fine, il personale incaricato del ritiro o le imprese designate dovranno preventivamente consegnare a VGM Italia srl o al committente alla vendita apposita delega al ritiro sottoscritta e timbrata dall'aggiudicatario. Quest'ultimo e le imprese terze interessate del ritiro risponderanno solidalmente per i danni a persone o cose cagionati nelle operazioni di ritiro dei beni. L'aggiudicatario e le imprese terze incaricate nel procedere al ritiro dovranno avvalersi di personale assicurato e comunque si obbligheranno al rispetto delle norme di sicurezza, la cui applicazione sarà necessaria in relazione ai beni da ritirare (piani di sicurezza, etc.); sarà cura e onere dell'aggiudicatario verificare che i terzi incaricati soddisfino i requisiti di cui sopra.

DISPOSIZIONI SPECIALI IN MATERIA DI VENDITA GIUDIZIARIA

I beni vengono venduti con la formula "visto e piaciuto" e, pertanto, senza alcuna garanzia sulla sua funzionalità o possibilità di recesso da parte dell'aggiudicatario insoddisfatto. Inoltre, grava sull'aggiudicatario l'obbligo di procedere, prima della messa in funzione o della rivendita dei beni acquistati, alla verifica dell'esistenza dei requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente. Saladaste.com e VGM Italia srl declinano qualsiasi responsabilità derivante dall'utilizzo dei beni venduti, da parte dell'acquirente o di terzi.

Per inderogabili esigenze di trasparenza e speditezza della procedura di vendita competitiva, non possono essere presentate offerte per conto di terzi e/o per persona da nominare.

Pesaro 16.12.2016

VGM Italia srl